

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 46-000018 от 07.06.2023

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (I очередь строительства (секции в осях 7-8, 9-10) по строительному адресу: РФ, Курская область, город Железногорск, в районе ПТУ №18 и ЖГМК

Дата первичного размещения: 02.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "АРСКО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 305000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Курская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Курск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Горького
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (471) 251-44-48
	1.4.2	Адрес электронной почты: ipoteka@sovtest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ipoteka-kursk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Дегтев
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич

	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4629048371
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4629048371
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1024600964134
	2.1.3	Дата регистрации: 15.12.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Комитет по управлению имуществом Курской области
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4629011325
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 773,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 927,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 124 563,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Курская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Железногорск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Обл Курская, г Железногорск, В районе ПТУ №18 и ЖГМК
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4 524,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 382,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 142 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 524,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (договор аренды)
	10.1.2	Номер договора: 17
	10.1.3	Дата заключения договора: 17.02.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Служба кадастровых инженеров «Недвижимость и право»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4633034396
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «КурскОблПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4633033829
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: №46-2-1-3-0086-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Курской области»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4632155768
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 46-2-1-3-0030-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Курской области"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4632155768

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (I очередь строительства (секции в осях 7-8, 9-10) по строительному адресу: РФ, Курская область, город Железнодорожск, в районе ПТУ №18 и ЖГМК
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 46-301000-05/И-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Железногорска Курской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 46-301000-05/И-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Железногорска Курской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 46-301000-05/И-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.09.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЖЕЛЕЗНОГОРСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 46-301000-35И-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЖЕЛЕЗНОГОРСКА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 46-301000-05/ЗИ-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.07.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЖЕЛЕЗНОГОРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.02.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.07.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Железногорска Курской области
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4633006046
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 46:30:000042:152
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 530,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 72
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 92
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Песочница, горка, качели
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: За домом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников, а также устройство газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Согласно технических условий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не имеется
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28 м

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал муниципального образования Город Железнодорожск Курской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4633002429
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 423/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал муниципального образования «Город Железногорск» Курской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4633002429
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 428/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Городские электросети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4633002940
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Филиал юридического лица
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Курск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4629015425

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14972
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 70
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	5	50.27	2	26.66	2.50
2	Квартира	1	5	32.85	1	13.23	2.50
3	Квартира	1	5	33.66	1	14.04	2.50
4	Квартира	1	5	50.92	2	27.96	2.50
5	Квартира	2	5	50.27	2	26.66	2.50
6	Квартира	2	5	32.85	1	13.23	2.50
7	Квартира	2	5	33.66	1	14.04	2.50
8	Квартира	2	5	50.92	2	27.96	2.50
9	Квартира	3	5	50.27	2	26.66	2.50
10	Квартира	3	5	32.85	1	13.23	2.50
11	Квартира	3	5	33.66	1	14.04	2.50
12	Квартира	3	5	50.92	2	27.96	2.50
13	Квартира	4	5	50.27	2	26.66	2.50
14	Квартира	4	5	32.85	1	13.23	2.50
15	Квартира	4	5	33.66	1	14.04	2.50
16	Квартира	4	5	50.92	2	27.96	2.50
17	Квартира	5	5	50.27	2	26.66	2.50
18	Квартира	5	5	32.85	1	13.23	2.50
19	Квартира	5	5	33.66	1	14.04	2.50
20	Квартира	5	5	50.92	2	27.96	2.50
21	Квартира	6	5	50.27	2	26.66	2.50
22	Квартира	6	5	32.85	1	13.23	2.50
23	Квартира	6	5	33.66	1	14.04	2.50

24	Квартира	6	5	50.92	2	27.96	2.50
25	Квартира	7	5	50.27	2	26.66	2.50
26	Квартира	7	5	32.85	1	13.23	2.50
27	Квартира	7	5	33.66	1	14.04	2.50
28	Квартира	7	5	50.92	2	27.96	2.50
29	Квартира	8	5	50.27	2	29.66	2.50
30	Квартира	8	5	32.85	1	13.23	2.50
31	Квартира	8	5	33.66	1	14.04	2.50
32	Квартира	8	5	50.92	2	27.96	2.50
33	Квартира	9	5	50.27	2	26.66	2.50
34	Квартира	9	5	32.85	1	13.23	2.50
35	Квартира	9	5	33.66	1	14.04	2.50
36	Квартира	9	5	50.92	2	27.96	2.50
37	Квартира	10	5	50.27	2	26.66	2.50
38	Квартира	10	5	32.85	1	13.23	2.50
39	Квартира	10	5	33.66	1	14.04	2.50
40	Квартира	10	5	50.92	2	27.96	2.50
41	Квартира	1	6	52.78	2	28.11	2.50
42	Квартира	1	6	51.48	2	27.07	2.50
43	Квартира	1	6	66.31	3	39.71	2.50
44	Квартира	2	6	52.78	2	28.11	2.50
45	Квартира	2	6	51.48	2	27.07	2.50
46	Квартира	2	6	66.31	3	39.71	2.50
47	Квартира	3	6	52.78	2	28.11	2.50
48	Квартира	3	6	51.48	2	27.07	2.50
49	Квартира	3	6	66.31	3	39.71	2.50
50	Квартира	4	6	52.78	2	28.11	2.50
51	Квартира	4	6	51.48	2	27.07	2.50
52	Квартира	4	6	66.31	3	39.71	2.50
53	Квартира	5	6	52.78	2	28.11	2.50

54	Квартира	5	6	51.48	2	27.07	2.50
55	Квартира	5	6	66.31	3	39.71	2.50
56	Квартира	6	6	52.78	2	28.11	2.50
57	Квартира	6	6	51.48	2	27.07	2.50
58	Квартира	6	6	66.31	3	39.71	2.50
59	Квартира	7	6	52.78	2	28.11	2.50
60	Квартира	7	6	51.48	2	27.07	2.50
61	Квартира	7	6	66.31	3	39.71	2.50
62	Квартира	8	6	52.78	2	28.11	2.50
63	Квартира	8	6	51.48	2	27.07	2.50
64	Квартира	8	6	66.31	3	39.71	2.50
65	Квартира	9	6	52.78	2	28.11	2.50
66	Квартира	9	6	51.48	2	27.07	2.50
67	Квартира	9	6	66.31	3	39.71	2.50
68	Квартира	10	6	52.78	2	28.11	2.50
69	Квартира	10	6	51.48	2	27.07	2.50
70	Квартира	10	6	66.31	3	39.71	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Технический этаж (чердак)	Техническое	403.31
2	Нежилое	Техническое подполье, в том числе электрощитовая, насосная и теплогенераторная.	Техническое	387.94
3	Нежилое	Помещение для уборщицы	Техническое	4.69
4	Нежилое	Вспомогательные помещения (лестничные клетки, лестницы, коридоры, лифтовые холлы, тамбуры)	Техническое	707.98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Электрощитовая в техническом подполье	Вводного распределительного устройства 0,4 кВ, состоящий из вводной панели, распределительной панели с блоком управления освещением	Электроснабжение
2	Лестничные клетки на каждом этаже	С однофазным счетчиком типа «Меркурий 202» класс точности 1 Количество-18шт.	Электроснабжение
3	Техническое подполье	Т рехфазное электросчетчиками с толеметрическим входом класса точности 1	Электроснабжение
4	Лифтовые шахты	Грузоподъемность -630кг Количество - 2шт.	Вертикальный транспорт
5	Тамбур	Высота подъема h=2М	Вертикальный транспорт
6	Техническое подполье	1) . Hydro-Multi-E 3 CRE 3- 5 (2 рабочих, 1 резервный), Q=5,2 м3/ч, H=17,0м, M=0,37кВт для каждого насоса. 2) . Установка SOLOLIFT 2 WC-1,0=5,7м3/ч, H=8м, N=0,4 кВт. 3) . Grundfos KP-150, A1 O=6,0м3/ч, H=5,5м, N=0,3кВт.	Водоснабжение и канализация
7	Машинное отделение	Максимальная нагрузка -2,5кВт	Отопление
8	Теплогенераторная в техническом подполье	Максимальная нагрузка -24 кВт	Отопление
9	Техническое подполье	ВСХН-40	Водоснабжение
10	С наружной стороны здания	D=25mm	Водоснабжение
11	Техническое подполье	11627п	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2019</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 13.07.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 50 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 46:30:000042:152</p>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810520250030252
		Корреспондентский счет: 30101810100000000835
		БИК: 042007835
		ИНН: 7702070139
		КПП: 366643001
		ОГРН: 1027739609391

		ОКПО: 49747905
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 040,14 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 87 893 453 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 338 928 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
№ п.п.	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	03.04.2017	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	п. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп.19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №5 на 2 этаже в секции 5 - «Региональная страховая компания» ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660. Договор страхования (полис) №35-17329/003-2017г., от 03.04.2017г. Жилое помещение №12 на 3 этаже в секции 5 - «Региональная страховая компания» ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660. Договор страхования (полис) №35-1732
2	04.04.2017	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп.19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №13 на 4 этаже в секции 5 - «Региональная страховая компания» ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660. Договор страхования (полис) №35-17329/002-2017г., от 04.04.2017г.

3	05.04.2017	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп.19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №7 на 2 этаже в секции 5 - «Региональная страховая компания» ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660. Договор страхования (полис) №35-17329/006-2017г., от 05.04.2017г. Жилое помещение №57 на 7 этаже в секции 4 - «Региональная страховая компания» ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660. Договор страхования (полис) №35-17329/005-2017г., от 05.04.2017г
4	10.04.2017	- Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №55 на 7 этаже в секции 4 -«Региональная страховая компания» ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660. Договор страхования (полис) №35-17329/007-2017г., от 10.04.2017г.

5	17.04.2017	- Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №43 на 3 этаже в секции 4 -ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/008-2017г., от 17.04.2017г
6	19.04.2017	- Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №10 на 3 этаже в секции 5 -ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/009-2017г., от 19.04.2017г.
7	24.04.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата 31.12.2016 года 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 4110000 рублей (прибыль) 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2016г. 321536000 рублей 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2016г. 213303000 рублей

8	02.05.2017	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №52 на 6 этаже в секции 4 -ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/010-2017г., от 02.05.2017г.
9	19.05.2017	- Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №9 на 3 этаже в секции 5 -ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/011-2017г., от 19.05.2017г.
10	19.06.2017	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №17 на 5 этаже в секции 5 -ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/012-2017г., от 13.06.2017г

11	19.06.2017	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №40 на 2 этаже в секции 4 -ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/013-2017г., от 19.06.2017г.
12	29.06.2017	- Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №48 на 4 этаже в секции 4 -ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/014-2017г., от 29.06.2017г. Жилое помещение №42 на 2 этаже в секции 4 -ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/015-2017г., от 29.06.2017г.

13	10.07.2017	- Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №25 на 7 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/016-2017г., от 10.07.2017г.
14	28.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата II квартал 2017 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за II квартал 2017 275000 (прибыль) 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за II квартал 2017 385582000 рублей 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за II квартал 2017 270159000 рублей
15	04.09.2017	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №22 на 6 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/017-2017г., от 04.09.2017г.

16	11.09.2017	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №60 на 8 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/018-2017г., от 11.09.2017г.
17	09.10.2017	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №30 на 8 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/019-2017г., от 09.10.2017г.
18	03.11.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата III квартал 2017 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за III квартал 2017 411000 (прибыль) 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за III квартал 2017 323084000 рублей 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за III квартал 2017 343896000 рублей

19	07.11.2017	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №46 на 4 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/020-2017Г, от 26.10.2017г.
20	15.11.2017	3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1 Фамилия Турков 3.3.2 Имя Андрей 3.3.3 Отчество (при наличии) Николаевич 3.3.4 Гражданство РФ 3.3.5 Страна места жительства Россия 3.3.6 % голосов в органе управления 100%
21	28.11.2017	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп.19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №45 на 3 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/021-2017Г, от 17.11.2017г.

22	09.01.2018	- Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №19 на 5 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/023-2017Г, от 19.12.2017г.
23	10.01.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №63 на 9 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/022-2017Г, от 24.11.2017г.
24	08.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №51 на 5 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/025-2017Г, от 18.01.2018г.

25	12.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №6 на 2 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/036-2018Г, от 28.12.2017г
26	12.02.2018	- Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №16 на 4 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/037-2018Г, от 28.12.2017г.
27	12.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №20 на 5 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/038-2018Г, от 28.12.2017г

28	13.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №3 на 1 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/026-2018Г, от 29.01.2018г.
29	13.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №4 на 1 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/027-2018Г, от 29.01.2018г.
30	13.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №8 на 2 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/028-2018Г, от 29.01.2018г.

31	13.02.2018	- Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №2 на 1 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/029-2018Г, от 29.01.2018г.
32	13.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №32 на 8 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/030-2018Г, от 29.01.2018г.
33	13.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №36 на 9 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/031-2018Г, от 29.01.2018г.

34	13.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пи. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №38 на 1 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/032-2018Г, от 29.01.2018г.
35	13.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №41 на 2 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/033-2018Г, от 29.01.2018г.
36	13.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пи. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №62 на 9 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/034-2018Г, от 29.01.2018г

37	13.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №35 на 9 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/035-2018Г, от 29.01.2018г.
38	13.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №54 на 6 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/024-2018Г, от 26.01.2018г.
39	16.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №49 на 5 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/039-2018Г, от 01.02.2018г.

40	28.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пи. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №15 на 4 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/042-2018Г, от 12.02.2018г.
41	28.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №18 на 5 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/040-2018Г, от 12.02.2018г.
42	28.02.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пи. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №23 на 6 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/041-2018Г, от 12.02.2018г.

43	29.03.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №33 на 9 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/043-2018Г, от 22.03.2018г.
44	02.04.2018	- Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №53 на 6 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/044-2018Г, от 26.03.2018г.
45	18.04.2018	- Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата IV квартал 2017 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за IV квартал 2017 1628000 (прибыль) 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за IV квартал 2017 322604000 рублей 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за IV квартал 2017 171284000 рублей

46	03.05.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пи. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №26 на 7 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/046-2018Г, от 13.04.2018г.
47	03.05.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №27 на 7 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/045-2018Г, от 13.04.2018г.
48	07.05.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата I квартал 2018 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за I квартал 2018 131000 (прибыль) 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за I квартал 2018 312709000 рублей 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за I квартал 2018 236829000 рублей

49	11.05.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пи. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №44 на 3 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/047-2018Г, от 18.04.2018г.
50	14.05.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пи. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №14 на 4 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/048-2018Г, от 20.04.2018г.
51	14.05.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №56 на 7 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/049-2018Г, от 23.04.2018г.

52	14.05.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №39 на 1 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/052-2018Г, от 28.04.2018г.
53	23.05.2018	- Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №34 на 9 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/050-2018Г, от 24.04.2018г.
54	25.05.2018	- Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №59 на 8 этаже в секции 4 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/054-2018Г, от 10.05.2018г.

55	10.06.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору (или) о банк, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу.	п. 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве (62) В пп. 19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве (63) Страхователь добавить: Жилое помещение №61 на 9 этаже в секции 4 - "ООО "ПРОМИНСТРАХ", ОГРН 1027700355935 ИНН 7704216908 Договор страхования (полис) №35-17329/051-2018 год. от 26.04.2018 года
56	06.07.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	П. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №31 на 8 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/055-2018Г, от 30.05.2018г.
57	13.07.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	п. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №1 на 1 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/056-2018Г, от 02.07.2018г.

58	13.07.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	п. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пи. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №12 на 3 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/057-2018Г, от 02.07.2018г.
59	13.07.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	п. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №21 на 6 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/058-2018Г, от 02.07.2018г.
60	13.07.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	п. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пи. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №24 на 6 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/059-2018Г, от 02.07.2018г.

61	13.07.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	п. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №28 на 7 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/060-2018Г, от 02.07.2018г.
62	13.07.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	п. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №29 на 7 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/061 -2018Г, от 02.07.2018г.
63	13.07.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	п. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1.Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №37 на 1 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/062-2018Г, от 02.07.2018г.

64	13.07.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	п. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №47 на 4 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/063-2018Г, от 02.07.2018г.
65	13.07.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	п. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №50 на 5 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/064-2018Г, от 02.07.2018г.
66	13.07.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	п. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №58 на 8 этаже в секции 5 -«ООО «ПРОМИНСТРАХ», ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908. Договор страхования (полис) №35-17329/063-2018Г, от 02.07.2018г.

67	25.07.2018	<p>Раздел 1. О фирменном наименовании () застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационнотелекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p> <p>Раздел 1. О фирменном наименовании () застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационнотелекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p>	<p>Пункт 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4) читать в следующей редакции: 1.5.1.Фамилия Кънчев 1.5.2.Имя Марио 1.5.3. Отчество (при наличии) Кънчев 1.5.4. Генеральный директор</p>
68		<p>- Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>6.1.1 Последняя отчетная дата I квартал 2017 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за I квартал 2017 42000 рублей (прибыль) 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за I квартал 2017 347277000 рублей 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за I квартал 2017 253308000 рублей</p>

69		Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	и. 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62) В пп. 19.1.1 .Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование добавить: Жилое помещение №11 на 3 этаже в секции 5 -«Региональная страховая компания» ОГРН 1021801434643, ИНН 1832008660. Договор страхования (полис) №35-17329/001-2017г., от 24.03.2017г.
70	31.07.2018	Раздел 6.0 финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Последняя отчетная дата 2 квартал 2018 года. 6.1.2 Размер чистой прибыли(убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3386. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей:339683 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей:215505
71	04.10.2018	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	п.п. 9.2.18 Минимальное количество этажей в объекте:12, п.п 9.2.19 Максимальное количество этажей в объекте 12, п.п.9.2.20 Общая площадь объекта (кв. м.) 3382,7
72	04.10.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	п.п.11.1.1Номер разрешения на строительство: 46-301000-05/И-2017 п.п.11.1.2 Дата выдачи разрешения на строительство: 13.09.2018 п.п. 11.1.3 Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2021

73	31.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 последняя отчетная дата 30.09.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли за 3 квартал 2018 года: 0 (0) рублей. 6.1.2 Размер кредиторской задолженности за 3 квартал 2018 года: 307172
74	06.12.2018	17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	п. 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 кварта 2019 года
75	12.03.2019	12.1 О правах заст ройщика на земельный участ ок, на кот ором осущест вляет ся ст роит ельст во	12.1.3.Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 15. 12.1.4.Дата подписания договора, опереляющего права застройщика на земельный участок 08.02.2019г. 12.1.5 Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 04.03.2019г. 12.1.6. Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 13.01.2022г.
76	05.04.2019	Раздел 6.0 финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. Последняя отчетная дата 2018 год. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) поданным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2018 год 0 тыс. рублей (прибыль) 6.1.3. Размер кредиторской задолженности поданным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2018 года 271364 тыс. рублей 6.1.4. Размер дебиторской задолженности поданным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2018 года 204191 тыс. рублей
77	30.07.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 последняя отчетная дата 30.06.2019 1.2 Размер чистой прибыли за 2 квартал 2019 года: 365 тысяч рублей. 6.1.2 Размер кредиторской задолженности за 2 квартал 2019 года: 52 995тысяч рублей, 6.1.4 размер дебиторской задолженности за 3 квартал 2018 года: 10 452 тысяч рублей.

78	27.08.2019	17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
79	30.10.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 последняя отчетная дата 30.09.2019 1.2 Размер чистой прибыли за 3 квартал 2019 года: 42 тысяч рублей. 6.1.2 Размер кредиторской задолженности за 3 квартал 2019 года: 43 363 тысяч рублей, 6.1.4 размер дебиторской задолженности за 3 квартал 2018 года: 9 133 тысяч рублей.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 96361018179961699720306171185418682788

Владелец: АО "СЗ "АРСКО", ДЕГТЕВ ИГОРЬ НИКОЛАЕВИЧ, КУРСК

Действителен: с 15.04.2022 по 15.07.2023